

Протокол № 3
о результатах конкурса (определения победителя)
на право заключения договора аренды лесного участка,
находящегося в государственной собственности, для заготовки древесины

Дата проведения: 01 октября 2020 года
Место проведения: министерство лесного
хозяйства Кировской области,
г. Киров, ул. Пятницкая, 32, кабинет № 24
Время проведения: 10 часов 00 минут

Организатор конкурса: министерство лесного хозяйства Кировской области.

Повестка заседания: определение победителя конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, для заготовки древесины (далее - конкурс).

Во время заседания комиссии проводилась видео- и аудио фиксация.

На заседании конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, для заготовки древесины (далее – конкурсная комиссия) присутствовали:

ЛЕБЕДЕВ Дмитрий Сергеевич	исполняющий обязанности министра лесного хозяйства Кировской области, председатель конкурсной комиссии
ЛОЖКИН Александр Викторович	заместитель министра лесного хозяйства Кировской области, заместитель председателя конкурсной комиссии
ЗАГОСКИН Андрей Александрович	заместитель министра лесного хозяйства Кировской области, заместитель председателя конкурсной комиссии
ЗВЕРЕВА Татьяна Александровна	консультант управления организации использования и воспроизводства лесов министерства лесного хозяйства Кировской области, секретарь конкурсной комиссии
ЖАРОВЦЕВА Наталья Геннадьевна	начальник отдела государственного лесного надзора, охраны и защиты лесов министерства лесного хозяйства Кировской области, член конкурсной комиссии
МАЛКОВ Роман Васильевич	начальник отдела инвестиционных проектов и лесной промышленности министерства лесного хозяйства Кировской области, член конкурсной комиссии
ВОСКОБОЙНИК Елена Васильевна	заместитель начальника управления организации использования и воспроизводства лесов министерства лесного хозяйства Кировской области, член конкурсной комиссии

ЗАГРЕЕВА Магинура Хайдаровна	начальник отдела экономики и финансов Кировской области, министерства лесного хозяйства Кировской области, член конкурсной комиссии
ЖИЛИН Александр Николаевич	заместитель начальника отдела инвестиционных проектов и лесной промышленности министерства лесного хозяйства Кировской области, член конкурсной комиссии

Всего присутствовало 9 членов конкурсной комиссии, заседание считается правомочным.

Сведения о предмете конкурса.

Предмет конкурса: право на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, для заготовки древесины.

Местоположение лесного участка:
Афанасьевское лесничество, Бисеровское участковое лесничество,
лесные кварталы №№ 39, 55-59.

Площадь лесного участка: 2656 га.

Кадастровый номер лесного участка: 43:02:000000:258.

Сведения о начальной цене предмета конкурса (ежегодном размере арендной платы): 802 000 (восемьсот две тысячи) рублей.

Сведения об участниках конкурса:

ИП Шабалин Артем Сергеевич ИНН 434549633240
ИП Бисеров Сергей Павлович ИНН 430200150451
ООО «Леснаб 43» ИНН 4312154028
ИП Братчиков Сергей Евгеньевич ИНН 430200743860
ООО «Хольц Хаус» ИНН 4345228236

Конкурсные предложения участников конкурса.

Наименование участника конкурса	Предложенная цена предмета конкурса (ежегодной арендной платы), руб.	Планируемый объем производства изделий из древесины и иной продукции переработки древесины, виды которой определяются Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 80.1 Лесного кодекса Российской Федерации, на единицу площади лесного участка, являющегося предметом конкурса, в стоимостном выражении, рублей на 1 га.	Планируемое увеличение численности работников, состоящих в штате и занятых в производстве изделий из древесины и иной продукции переработки древесины, виды которой определяются Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 80.1 Лесного кодекса Российской Федерации, человек	Наличие у участника конкурса договоров аренды лесных участков для заготовки древесины, срок действия которых в день оценки конкурсного предложения не истек, штук	Численность работников участника конкурса по отношению к численности работающего населения населенного пункта, в границах которого расположены объекты лесоперерабатывающей инфраструктуры участника конкурса, процентов
ИП Шабалин Артем Сергеевич	1 203 300	2 168,0	5	0	1,77
ИП Бисеров Сергей Павлович	1 300 000	6 877,8	20	0	8,94
ООО «Леснаб 43»	1 470 700	21 000,0	60	0	10,71
ИП Братчиков Сергей Евгеньевич	1 205 974	3 105,1	7	1	18,30
ООО «Хольц Хаус»	750 000	500,0	0	4	8,94

Одним из критериев, на основании которых проводится оценка предложенных условий и определение победителя конкурса, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2019 № 241 «Об утверждении Правил оценки конкурсных предложений участников конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины и критериев, на основании которых проводятся оценка предложенных условий и определение победителя конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины» (далее – Правила) является превышение предложенной участником конкурса цены предмета конкурса (ежегодной арендной платы) над установленной в конкурсной документации начальной ценой предмета конкурса (ежегодной арендной платой).

Конкурсное предложение участника конкурса ООО «Хольц Хаус» о размере ежегодной арендной платы ниже начальной цены предмета конкурса (начальный размер арендной платы), определенной конкурсной документацией, что не соответствует установленным Правилам.

Конкурсной комиссией принято решение провести голосование по вопросу о признании конкурсного предложения ООО «Хольц Хаус» несоответствующим установленным требованиям конкурсной документации:

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Признать конкурсное предложение ООО «Хольц Хаус» несоответствующим установленным требованиям конкурсной документации и не подлежащим рассмотрению.

Определение победителя:

Оценка конкурсных предложений проводится по каждому конкурсному предложению отдельно в соответствии с критериями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2019 № 241 «Об утверждении Правил оценки конкурсных предложений участников конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины и критериев, на основании которых проводятся оценка предложенных условий и определение победителя конкурса на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины», в следующем порядке:

1) Определяется количество баллов, присуждаемых по каждому из критериев, содержащихся в конкурсном предложении;

2) Для каждого конкурсного предложения количество баллов, присужденное по каждому критерию, предусмотренному критериями оценки, суммируется;

3) Для определения победителя конкурса к лучшим конкурсным предложениям относятся конкурсные предложения, которые по результатам оценки в сумме набрали наибольшее количество баллов, рассчитанное и присужденное по каждому критерию, предусмотренному критериями оценки.

При оценке конкурсных предложений использование критериев, не предусмотренных критериями оценки, не допускается.

В случае если по результатам оценки конкурсных предложений нескольким конкурсным предложениям присуждено одинаковое количество баллов, критерием определения лучшего конкурсного предложения является наибольшая предложенная участником конкурса и указанная в конкурсном предложении цена предмета конкурса (ежегодная арендная плата) в соответствии с частью 6 статьи 80.2 Лесного кодекса Российской Федерации.

Наименование участника конкурса	Количество баллов, присуждаемых по критерию, превышение предложенной участником конкурса цены предмета конкурса (ежегодной арендной платы) над установленной в конкурсной документации начальной ценой предмета конкурса (ежегодной арендной платой)	Количество баллов, присуждаемых по критерию, Планируемый объем производства изделий из древесины и иной продукции переработки древесины, виды которой определяются Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 80.1 Лесного кодекса Российской Федерации, на единицу площади лесного участка, являющегося предметом конкурса, в стоимостном выражении	Количество баллов, присуждаемых по критерию, Планируемое увеличение численности работников, состоящих в штате и занятых в производстве изделий из древесины и иной продукции переработки древесины, виды которой определяются Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 80.1 Лесного кодекса Российской Федерации	Количество баллов, присуждаемых по критерию, Наличие у участника конкурса договоров аренды лесных участков для заготовки древесины, срок действия которых в день оценки конкурсного предложения не истек	Количество баллов, присуждаемых по критерию, численность работников участника конкурса по отношению к численности работающего населения населенного пункта, в границах которого расположены объекты лесоперерабатывающей инфраструктуры участника конкурса	Суммарное количество баллов конкурсного предложения
ИП Шабалин Артем Сергеевич	24,01	4,13	0,83	0	0	28,97
ИП Бисеров Сергей Павлович	29,79	13,10	3,33	0	0	46,22
ООО «Леснаб 43»	40,0	40,0	10,0	0	0	90,0
ИП Братчиков Сергей Евгеньевич	24,17	5,91	1,17	5	0	36,25

Сведения о победителе конкурса:

По результатам голосования победителем конкурса признано ООО «Леснаб 43» (ИНН 4312154028), адрес: 610998, г. Киров, ул. Техническая, 22/3, офис 12, набравшее 90,0 баллов, что является наивысшим значением.

Победителем конкурса предложены следующие условия, на основании которых проведена оценка конкурсных предложений, которые в соответствии с конкурсной документацией являются условиями заключаемого договора аренды лесного участка.

1) Предложенная участником конкурса цена предмета конкурса (ежегодная арендная плата) – **1 470 700** рублей.

2) Планируемый объем производства изделий из древесины и иной продукции переработки древесины, виды которой определяются Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 80.1 Лесного кодекса Российской Федерации, на единицу площади лесного участка, являющегося предметом конкурса, в стоимостном выражении составляет **21 000** рублей на 1 га.

3) Планируемое увеличение численности работников, состоящих в штате и занятых в производстве изделий из древесины и иной продукции переработки древесины, виды которой определяются Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 80.1 Лесного кодекса Российской Федерации – **60** чел.

Общие положения

1) В случае уклонения победителя конкурса от заключения договора внесенный им задаток не возвращается.

2) В случае, если победитель конкурса уклонился от заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины, этот договор подлежит заключению с участником конкурса, который представил лучшее после победителя конкурса предложение.

3) Протокол о результатах конкурса подлежит размещению организатором конкурса в течение одного дня со дня подписания протокола о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

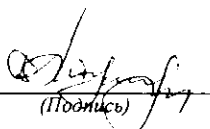
4) Не допускается подписание договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для заготовки древесины по результатам конкурса ранее чем через десять дней и позднее чем через двадцать дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

5) Сведения о лицах, уклонившихся от заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, для заготовки древесины, право на заключение которого являлось предметом конкурса, включаются в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Приложение к протоколу:


Оценка конкурсных предложений на 16 листах.

Председатель
конкурсной комиссии:


(Подпись)

Д.С. Лебедев

Секретарь
конкурсной комиссии:


(Подпись)

Т.А. Зверева